

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ
 Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN
 TIPO DE EDIFICACIÓN: SEGUNDO TRIMESTRE 2023 (P)**

Tipo de edificación por trimestre	Construcciones nuevas en proceso			
	2023 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	598	2,043	83,132	369,341
Vivienda individual	395	395	12,465	32,226
Dúplex	101	202	17,076	31,019
Edificio de apartamento (2)	61	755	19,848	90,177
Comercio	11	18	2,108	8,290
Depósitos	11	24	9,642	46,818
Centros educativos	4	51	1,905	12,300
Hospitales y clínicas	2	464	2,664	23,510
Administración pública	3	105	6,320	52,044
Otros (3)	10	29	11,104	72,957
Segundo trimestre	598	2,043	83,132	369,341
Panamá	576	1,699	78,682	346,041
Vivienda individual	383	383	11,727	30,298
Dúplex	101	202	17,076	31,019
Edificio de apartamento (2)	54	715	18,674	85,725
Comercio	9	16	2,101	8,245
Depósitos	11	24	9,642	46,818
Centro educativos	4	51	1,905	12,300
Hospitales y clínicas	1	174	133	6,635
Administración pública	3	105	6,320	52,044
Otros (3)	10	29	11,104	72,957
San Miguelito	22	344	4,450	23,300
Vivienda individual	12	12	738	1,928
Edificio de apartamento (2)	7	40	1,174	4,452
Comercio	2	2	7	45
Hospitales y clínicas	1	290	2,531	16,875

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(3) Incluye edificaciones destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.